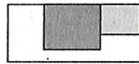
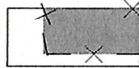


Zeichenerklärung

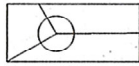
Allgemein



Bestehendes Gebäude



Abzubrechendes Gebäude



Bestehende Flurstücksgrenze und Grenzpunkt



Vorgeschlagene, künftige Flurstücksgrenze

Planungsrechtliche Festsetzungen

Art der baulichen Nutzung

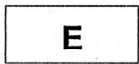
§ 9 (1) Nr. 1 BauGB, § 1 (2) BauNVO



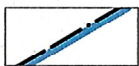
Allgemeines Wohngebiet

Bauweise, Baugrenze

§ 9 (1) Nr. 2 BauGB, §§ 22, 23 BauNVO



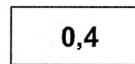
offene Bauweise: nur Einzelhäuser



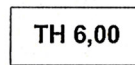
Baugrenze

Maß der baulichen Nutzung

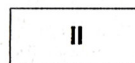
§ 9 (1) Nr. 1 BauGB, § 16 BauNVO



Grundflächenzahl als Höchstmaß

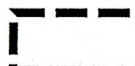


Traufhöhe als Höchstmaß

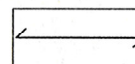


Anzahl Vollgeschosse als Höchstmaß

Sonstige Planzeichen



Geltungsbereich des Bebauungsplans



Haupt-Firstrichtung

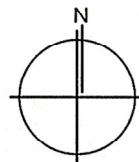
Nutzungsschablone

Art der Nutzung	Geschosszahl Höchstmaß
Grundflächenzahl Höchstmaß	-
Traufhöhe Höchstmaß	Bauweise
Dachform	Dachneigung

Gemeinde Inzlingen

Zweite Änderung "Bützmann-Tal" (402/16)

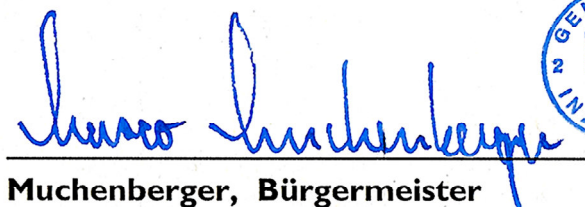
als Verfahren der Innenentwicklung



Verfahrensübersicht

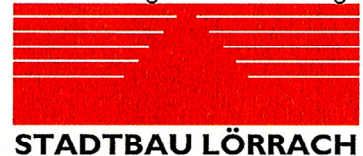
Aufstellungsbeschluss	am 24.07.2018
Beschluss der frühzeitigen	
Beteiligungsverfahren	am 24.07.2018
Bekanntmachung	am 17.08.2018
formelle Beteiligung	vom 27.08.2018
	bis 28.09.2018
Satzungsbeschluss	am 29.01.2019
Bekanntmachung	am 01.02.2019
In-Kraft-Treten	am 01.02.2019

Planteil I : 500
Stand: 25.06.2018


Muchenberger, Bürgermeister




Ausarbeitung und Planerstellung


STADTBAU LÖRRACH